

ANEXO VIII

MODELO DE OFERTA DE OPCION A DERECHO DE SUPERFICIE

Don _____ con domicilio en _____ calle _____ con NIF y DNI nº _____
, actuando en nombre propio o en representación de (táchese lo que no proceda) _____ como acredita con
la copia legalizada de escritura de poder que acompaña a este documento,

MANIFIESTA

- 1) Que conoce y acepta expresamente las condiciones para la presentación de ofertas de constituir derechos de superficie de suelo titularidad de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía en el enclave de El Puerto de Santa María, Cádiz, del Parque Tecnológico TecnoBahía, contenidas en el Pliego a tal fin establecido, así como la relación de las parcelas y precios de las mismas contenidas en el Anexo I que le acompaña.
- 2) Que presenta oferta de OPCION DE DERECHO DE SUPERFICIE a 2 años por la(s) parcela(s) que a continuación se relacionan del citado enclave

Parcela número Canon ofertado (excluido IVA). Exprésese en letra y número

El canon será actualizable anualmente aplicando el IPC con carácter acumulativo.

- 3) Que en caso de oferta a varias parcelas se presenta de forma (táchese lo que no proceda):

Individualizada

Vinculada

- 4) Que para el caso que sea estimada su oferta, perfeccionándose el contrato de derecho de superficie, ofrece:

- Número de m² a edificar en la totalidad de las parcelas:
(podrá sufrir una variación del 15% en más o en menos de la superficie a edificar).
- Duración (Máximo 50 años):
- Intención de destinar la(s) citada(s) parcela(s) a la actividad de :

- 5) Que, en consecuencia con lo expuesto anteriormente, acepta las condiciones por las que se regirá la formalización del contrato de opción, la constitución del derecho de superficie, el plazo y condiciones para el otorgamiento de la escritura pública, el pago de cuantos gastos, tributos e impuestos origine la misma así como cualquier obligación recogida en los correspondientes Pliegos.

En _____, a ... de _____ de

Fdo:

SR DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA DE INNOVACION Y DESARROLLO DE ANDALUCIA